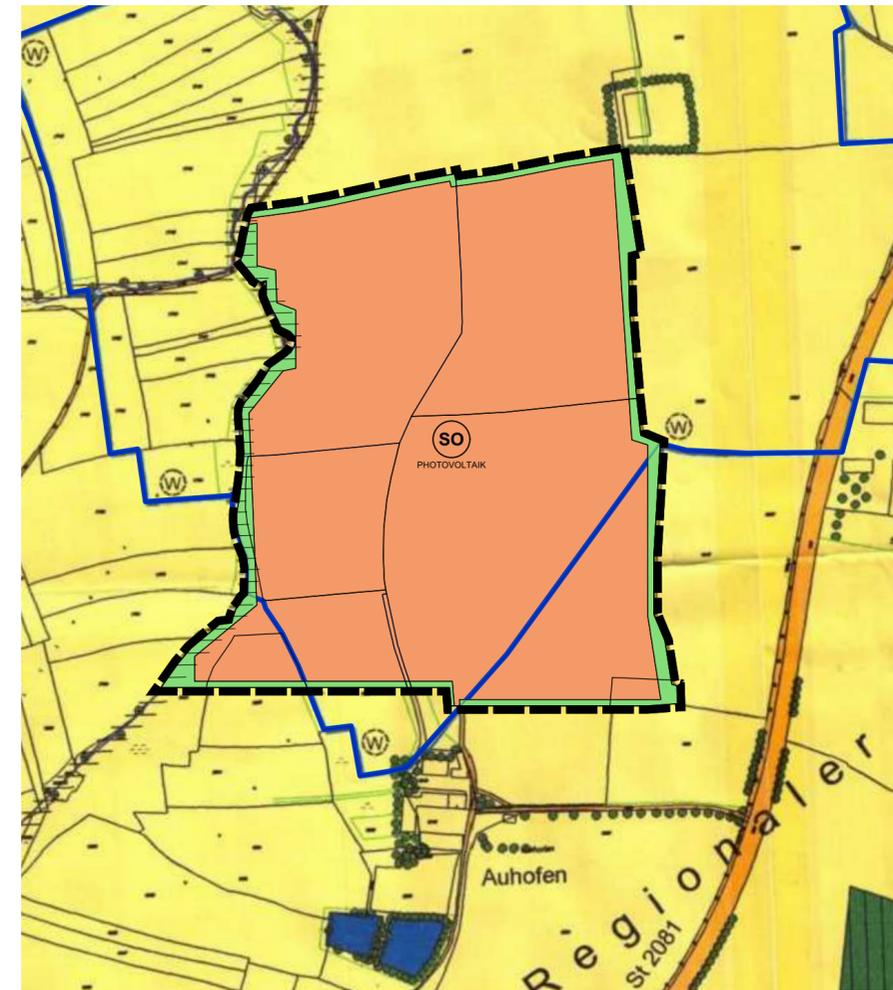




- Bestehende Nutzungen:**
- Fläche für die Landwirtschaft
  - öffentliche Verkehrsfläche
  - Biotopvernetzung
  - Wasserschutzgebiet in Überarbeitung

**Legende**

- Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs der Änderung
- Fläche für die Landwirtschaft
- Öffentliche Verkehrsfläche
- Biotopvernetzung (lt. Landschaftsplan)
- Biotopvernetzung (lt. Landschaftsplan)



- Geplante Nutzungen:**
- Sondergebiet Photovoltaik gem. §11 BauNVO
  - Grünfläche / Fläche für Ortsrandeingrünung
  - Biotopvernetzung
  - Wasserschutzgebiet in Überarbeitung

**Legende**

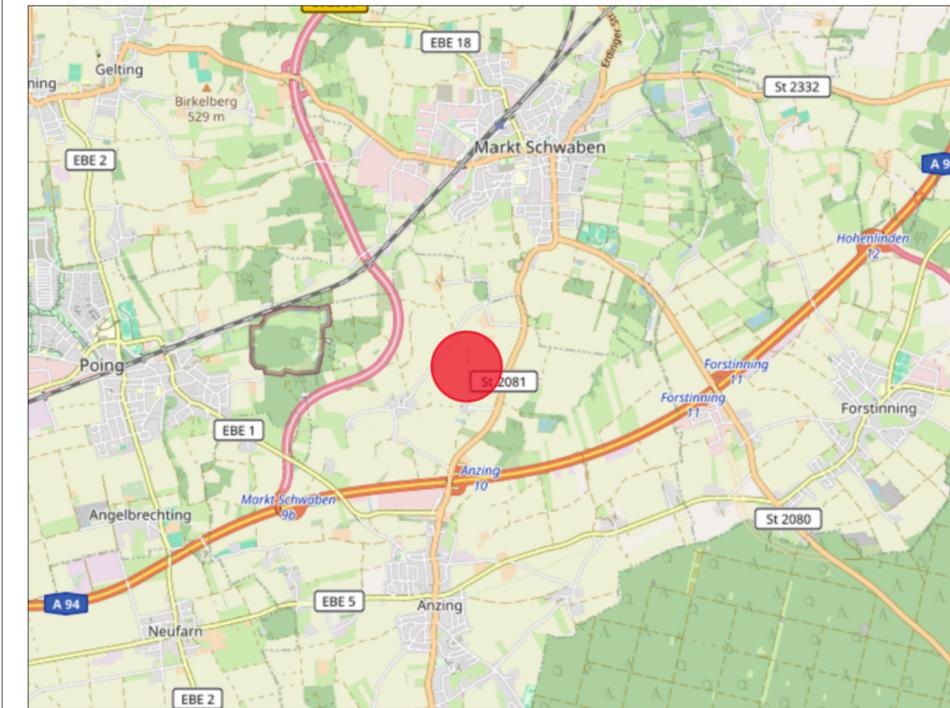
- Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs der Änderung
- Sondergebiet Photovoltaik gem. §11 BauNVO
- Grünfläche / Fläche für Ortsrandeingrünung
- Biotopvernetzung (lt. Landschaftsplan)
- Biotopvernetzung (lt. Landschaftsplan)

1. Die Gemeinde Anzing hat in der Sitzung des Gemeinderats vom ..... die 07. Änderung des Flächennutzungsplans gemäß § 8 Abs. 3 BauGB beschlossen. Der Beschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Der Vorentwurf der 07. Änderung des Flächennutzungsplans, in der Fassung vom 25.03.2024, wurde mit Begründung gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt. Dies wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht. Die Behörden und Träger sonstiger öffentlicher Belange wurden im gleichen Zeitraum gem. § 4 Abs. 1 BauGB beteiligt.
3. Der Entwurf der 07. Änderung des Flächennutzungsplanes, in der Fassung vom ....., wurde mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt. Dies wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht. Die Behörden und Träger sonstiger öffentlicher Belange wurden im gleichen Zeitraum gem. § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.
4. Die Gemeinde ..... hat mit Beschluss des Gemeinderates vom ..... die 07. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... festgestellt.

Anzing, den ..... (Siegel)  
 .....  
 Kathrin Alte, Erster Bürgermeisterin

5. Das Landratsamt Rosenheim hat mit dem Bescheid vom .....  
 AZ: .....  
 die 07. Änderung des Flächennutzungsplans gem. § 6 BauGB genehmigt.

6. Die Erteilung der Genehmigung der 07. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ..... gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 07. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.  
 Anzing, den ..... (Siegel)  
 .....  
 Kathrin Alte, Erster Bürgermeister



Lageplan im Gemeindegebiet - ohne Maßstab



Gemeinde Anzing  
 LANDKREIS EBERSBERG

**07. Änderung des Flächennutzungsplans**  
 im Parallelverfahren mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 57 "Sondergebiet Photovoltaikpark nördlich Auhofen"

**VORENTWURF** in der Fassung vom 25.03.2024

in der Fassung vom .....

Planung:  
**WÜSTINGER RICKERT**  
 Architekten und Stadtplaner PartGmbH  
 Nußbaumstr. 3 83112 Frasdorf  
 t. 08052 9568070 f. 08052 9568079  
 e. info@wuestinger-rickert.de

Gemeinde:  
 Anzing  
 Schulstraße 1 85646 Anzing  
 t. 08121 4744 0  
 e. info@anzing.bayern.de