

Bekanntmachung

**über die öffentliche Auslegung des Entwurfs zur dritten
Änderung des Bebauungsplans Nr. 8 „Blumenstrasse“
im vereinfachten Verfahren
Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB
und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

Der Gemeinderat hat am 04.07.2023 die dritte Änderung des Bebauungsplans Nr. 8 „Blumenstrasse“ beschlossen.

Der Eigentümer des Grundstücks Flur-Nr. 747/6 Gemarkung Anzing ist mit dem Wunsch an die Gemeinde Anzing herangetreten, an die Stelle des bestehenden und nicht mehr bewohnten Gebäudes einen Dreispänner mit Garagen errichten zu dürfen.

Mit der Erarbeitung der Planung ist Michael Haas – Landschaftsarchitekt aus Grafing beauftragt.

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 04.07.2023 dem Planentwurf zugestimmt.

Umweltbezogenen Stellungnahmen liegen nicht vor.

Der Planentwurf kann in der Zeit vom 07.08.2023 bis 07.09.2023 während der allgemeinen Dienststunden von jedermann im Rathaus, Schulstraße 1, Zimmer Nr. OG 8 eingesehen werden.

Zusätzlich sind die im Entwurf vorliegenden Planungsunterlagen auf der Homepage der Gemeinde Anzing (www.anzing.de) > Menü „Rathaus, Bürger, Service > und dort unter „Bauen, Planen und Verkehrsobjekte“ einsehbar.

Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Gleichzeitig ist Gelegenheit zur Äußerung gegeben. Die bei der Gemeinde eingegangenen Stellungnahmen werden überprüft und fließen dann in

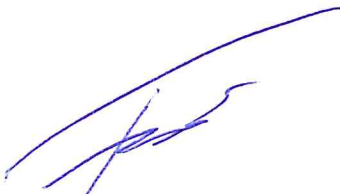
das weitere Verfahren ein. Eine Entscheidung zu den Äußerungen wird vom Gemeinderat getroffen.

Umweltrelevante Unterlagen liegen für dieses Verfahren nicht vor.

Es wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) zur Einleitung einer Normenkontrolle unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Bitte beachten Sie außerdem, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Plan unberücksichtigt bleiben können.

Anzing, 21.07.2023
Gemeinde Anzing



I.A.
Finauer
Verw.fachwirt



Ortsüblich bekanntgemacht durch
Anschlag an der Amtstafel

angeheftet am: **24.07.2023**

abgenommen am:
I.A.

Finauer