

**Verfahrensvermerke**

- Der Beschluss zur Aufstellung der 4. Flächennutzungsplanänderung wurde vom Gemeinderat Anzing am ..... gefasst und am ..... ortsüblich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).  
  
Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Vorentwurf der 4. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden (§ 3 Abs. 1 BauGB).  
  
Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zum Vorentwurf der 4. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden (§ 4 Abs. 1 Satz 1 BauGB).  
  
Die öffentliche Auslegung des vom Gemeinderat Anzing am ..... gebilligten Entwurfs der 4. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden (§ 3 Abs. 2 BauGB).  
  
Der Feststellungsbeschluss zur 4. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurde vom Gemeinderat Anzing am ..... gefasst.

Anzing, den ..... Franz Finauer (Erster Bürgermeister)

- Die Genehmigung der 4. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom ..... wurde mit Bescheid des Landratsamtes Ebersberg vom ....., Az.: ..... erteilt.

Anzing, den ..... Franz Finauer (Erster Bürgermeister)

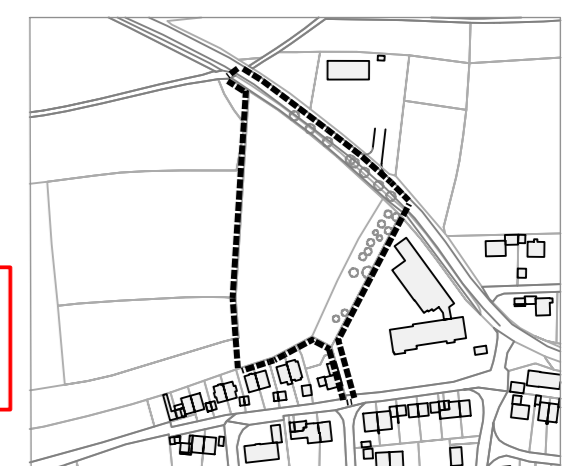
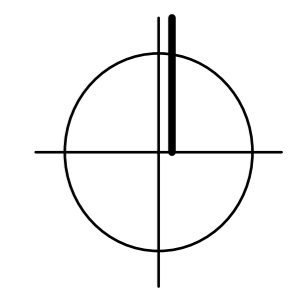
- Die ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung der 4. Flächennutzungsplan-Änderung erfolgte am .....; dabei wurde auf die Rechtsfolgen des § 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Flächennutzungsplanänderung hingewiesen. Mit der Bekanntmachung wurde der Flächennutzungsplan in der Fassung vom ..... wirksam (§6 Abs. 5 BauGB).

Anzing, den ..... Franz Finauer (Erster Bürgermeister)

**LEGENDE**

- Art der baulichen Nutzung
  - Allgemeines Wohngebiet gem. § 4 BauNVO
  - Dorfgebiet gem. § 5 BauNVO
  - Gewerbegebiet gem. § 8 BauNVO
- Flächen für den Gemeinbedarf
  - Verwaltung
  - Kirche
  - Kindergarten
  - Schule
- Verkehrsflächen
  - öffentliche Verkehrsfläche
  - Hauptverkehrsstraße mit anbaufreier Zone und Ortsdurchfahrtsgrenze (OD)
- Hauptversorgungsleitungen
  - elektrische Freileitung mit Baumbeschränkungszone
- Grünflächen
  - Grünfläche / Fläche für Ortsrandeingrünung
- Flächen für die Wasserwirtschaft
  - Stillgewässer
- Flächen für die Landwirtschaft und Wald
  - Fläche für die Landwirtschaft
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
  - bestehender Baum
  - geplante Bäume
  - Naturdenkmal nach Art. 9 BayNatSchG
  - Biotopvernetzung (lt. Landschaftsplan)
- Regelungen für den Denkmalschutz
  - Baudenkmal mit lfd. Nr., z.B. 1
- Sonstige Planzeichen
  - Geltungsbereich Flächennutzungsplanänderungen

**GEMEINDE ANZING  
LANDKREIS EBERSBERG**  
**Flächennutzungsplan  
4. Änderung**



Nur redaktionelle Änderung zu dem am 02.12.2018 zur Einleitung beschlossenen Vorentwurf vom 01.10.2018

Umgriff M: 1:5000

Planbezeichnung Masstab  
**FNP Ausschnitt Bestand und Änderung** **1:5000**

Vorentwurf	Datum : 17.12.2018			
Entwurf	Datum :			
Geändert	Ind.	Datum :	Ind.	Datum :

Bauherr :  
Gemeinde Anzing  
Schulstraße 1  
85646 Anzing  
Tel. 08121-474418

Planverfasser:  
Goergens Miklautz Partner GmbH  
Architekten und Stadtplaner  
Prinzregentenplatz 17  
81675 München  
Tel. 089-419 514 0